

Jenny Schöpfer-Uster

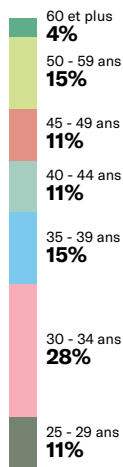
VillageOffice – Ou comment retrouver la place du village

Les nouvelles formes de travail sont aussi une opportunité pour la revitalisation des centres périurbains et le développement de communautés dans les lieux considérés aujourd’hui comme dortoirs.



Femmes
38%
Hommes
62%

Age moyen
39 ans



Du hipster au travailleur à la recherche de bien-être

Les espaces de coworking situés en dehors des grands centres urbains visent une clientèle différente que celle des centres urbains de coworking. Le fondateur hipster d'une start-up technologique est ainsi remplacé par des entrepreneurs et des pendulaires qui recherchent un équilibre. Ces derniers sont fatigués de quitter de manière quotidienne leur communauté pour aller gagner leur vie. Bien que les interactions et l'ambiance puissent être différentes, les échanges et les bénéfices d'innovations qu'offrent un espace partagé qui vit avec sa communauté restent identiques. De plus, ces espaces de coworking décentralisés offrent des avantages incomparables pour les régions où ils sont localisés.

Travailler de n'importe où

Les changements technologiques affectent de manière radicale notre manière de travailler. Des modèles disruptifs remplacent les structures traditionnelles et créent de nouvelles opportunités. Tant les entrepreneurs que les employés peuvent aujourd'hui travailler de différents endroits (pour autant que leurs outils de travail soient un ordinateur et un téléphone). L'un pourrait choisir de devenir un nomade digital qui voyage et décider ainsi de vivre à Bali durant 6 mois, profitant d'un climat agréable et d'un faible coût de la vie. Une expérience hors

VillageOffice

La coopérative VillageOffice promeut des nouvelles façons de travailler et construit un réseau national d'espaces de coworking partenaires. Le VillageOffice consiste en un espace de coworking (le Bureau) intégré au sein des fournisseurs de services régionaux (le Village). C'est en fait comme une place de village moderne, où l'on vit, travaille et interagit. La coopérative soutient les communautés en définissant le potentiel existant avec les partenaires de la région. Elle aide à construire un VillageOffice, les communautés ainsi que l'écosystème. VillageOffice aide aussi les entreprises à introduire de nouvelles formes de travail en leur sein en offrant un accès illimité à tous les espaces de son réseau en utilisant un sorte d'abonnement général. Engagement Migros, la fondation du groupe Migros, l'Office de coordination pour le développement durable du gouvernement fédéral (KOMO) et le fonds d'innovation de la Banque Alternative Suisse soutiennent VillageOffice.

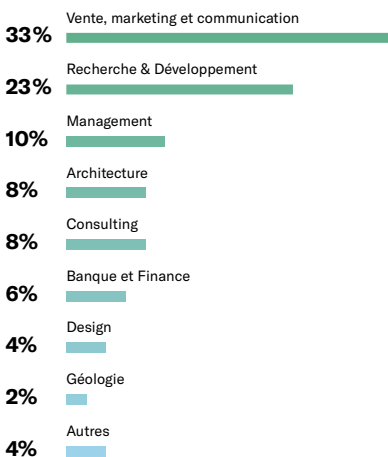
du commun – pour cette personne. Les autres – les pendulaires et parents actifs par exemple – pourraient choisir de travailler où ils vivent. En travaillant de manière décentralisée plutôt que d'effectuer des trajets pendulaires au quotidien, ces personnes bénéficient de plus de temps pour les activités qu'ils chérissent – la famille, les loisirs, le sport, les associations locales et la politique. Et les communautés locales profitent de ces personnes qui vivent (et dépensent leur argent) sur place plutôt que de ne rentrer à la maison que pour dormir.

Des dizaines de milliers de pendulaires quittent leurs villes et villages de manière quotidienne. Chaque soir, ils y retournent après le travail, fatigués. Les pendulaires apportent des revenus fiscaux à leurs communautés, mais rarement plus de valeur ajoutée. Les communautés de pendulaires croissent. Les avancées technologiques permettent déjà à ces travailleurs compétents de réaliser leur travail localement. En considérant qu'aujourd'hui les infrastructures de transport sont sous-dimensionnées et que les possibilités techniques pour travailler de manière flexible existent, les mouvements pendulaires doivent être sérieusement questionnés, que ce soit d'un point de vue écologique ou économique.

Une nouvelle place du village

En collaboration avec des municipalités ou dans le cadre de la Nouvelle Politique Régionale du gouvernement fédéral (NPR),

DONNÉES DÉMOGRAPHIQUES



SECTEUR D'ACTIVITÉ



initie des projets de coworking qui aident au développement d'innovation dans les régions periurbaines et rurales.

Réduire le flot des pendulaires n'est que la pointe de l'iceberg des effets positifs de ces lieux de coworking décentralisés; les coworkers, ces anciens pendulaires, peuvent améliorer de manière substantielle leur qualité de vie sans perdre la dynamique de groupe. Le stress quotidien des déplacements est éliminé; ils peuvent marcher ou aller en vélo au travail et rentrer déjeuner à la maison. Voilà pourquoi le coworking améliore la compatibilité entre le travail et la vie quotidienne. Il amène aussi de la valeur ajoutée à la communauté. Les commerces locaux bénéficient de la revitalisation puisque les coworkers restent sur place et dépensent de manière locale, permettant ainsi d'augmenter la création de valeur. VillageOffice met l'accent sur l'importance de construire une forte communauté locale de coworkers et de soutiens qui s'aident au moment de la création d'un nouvel espace. En sus d'offrir un espace de travail de qualité avec des infrastructures technologiques modernes, un des facteurs essentiels pour le succès à long terme d'un espace de coworking réside dans la qualité des échanges sociaux qui se déroulent au sein de la communauté.



Jenny Schäpper-Uster est co-fondatrice et associée de la Coopérative VillageOffice, présidente de Coworking Switzerland et propriétaire du Coworking BüroLokal à Wil (SG). Avant de découvrir le coworking en 2013, elle a travaillé pour diverses PME suisses actives à l'international comme cheffe de produits et de projets. Jenny est Gradulée HEC Master in Int. Management MIM (2000).

