

Mélanie Burnier

## Un espace, une communauté : l'exemple du WorkHub, à Vevey

En Suisse, on compte environ 160 espaces de coworking, avec une augmentation substantielle ces trois dernières années.

TheWorkHub a ouvert ses portes en juin 2017 à Vevey et prévoit l'ouverture d'un nouvel espace à Bulle en janvier 2019. A Vevey, dans l'un des derniers bastions industriels de la ville, TheWorkHub développe une communauté d'entrepreneurs, indépendants et employés qui se retrouvent sous un même toit pour travailler chacun dans son domaine mais aussi pour échanger.

**La mission?** Créer un monde où les connexions favorisent l'épanouissement au travail.

**La vision?** Offrir aux talents de la région l'opportunité de se réunir sous un même toit dans un cadre propice au travail, de partager et d'échanger.

### Concrètement, ça fonctionne comment ?

TheWorkHub propose 12 places de travail standard, 3 places en table haute et 2 places dans des cocons pour s'isoler. Deux coworkeuses ont fait le choix d'une place attribuée où elles peuvent laisser leurs affaires et personnaliser leur bureau, les autres sont des nomades. Ils ont un casier attribué et choisissent leur place le matin en arrivant au bureau. Certaines personnes viennent de manière régulière, presque quotidiennement, alors que d'autres viennent une fois par semaine ou même une fois par mois. C'est une des qualités du coworking: sa flexibilité, les offres sont adaptées aux besoins des coworkers.

### Qui sont les coworkers ?

Les profils sont variés: on y trouve des employés de sociétés basées à l'étranger et qui n'ont pas de bureau dans la région (biologie, Big Data) ou alors des employés dont le bureau est éloigné du domicile (Berne, Zoug) et pour qui TheWorkHub remplace le home office. Il y a des indépendants dans presque tous les domaines (marketing, traducteur, scénariste, développeur web, producteur, analyste santé, spécialiste en études de marché, pianiste) ainsi que des créateurs de société (sac à dos urbain, objectifs pour smartphone). Il nous arrive même d'accueillir des touristes de passage qui doivent faire avancer leurs projets. Ce mix de personnes fait la richesse du WorkHub et les échanges sont nourris pour faire avancer les projets des uns et des autres.

### Comment vit cette communauté ?

En sus des rencontres informelles autour d'un café, la communauté se voit proposer diverses activités qui permettent d'échanger. Les activités offertes au WorkHub se déroulent autour de trois axes:

1. *Les récréatives*: activités proposées pour les coworkers sous diverses formes. Chaque mercredi, c'est lunch commun appelé aussi Sexy Salad (chacun amène un ingrédient



Après un parcours de 15 ans dans les études de marché, dont 7 dans sa propre entreprise m1nd-set SA, Mélanie Burnier met depuis 4 ans ses compétences en analyse et stratégie au service de divers domaines (culturel, étatique, PME). Afin de partager ses connaissances et développer un écosystème de coworkers, elle a ouvert en 2017 TheWorkHub à Vevey. Elle est aussi membre du comité de l'association Coworking Switzerland depuis 2017.

dient et plus les ingrédients sont divers, plus la salade est sexy), chaque jeudi, on part courir au bord du lac. Une fois par mois, c'est brunch des coworkers et, une autre fois, c'est apéro (qu'il soit simple ou agrémenté d'une session slackline par exemple).

2. *Les networkings*: deux fois par an, TheWorkHub organise un vernissage d'une nouvelle exposition de photos – tous les 6 mois le décor change. Il y a aussi un apéro de Noël et les grillades de la rentrée. Ces événements sont ouverts aux personnes externes au coworking et permettent de networker avec le tissu économique et social de la région.
3. *Les formations*: Midi-Formation est proposé sur la pause du déjeuner, de 6 à 8 fois par an. Ces formations sont ouvertes à tous et une des cibles sont les commerçants de la région. Les thèmes abordés sont divers: de la stratégie marketing au bon site Internet en passant par les bitcoins.

### Quelques chiffres

Les coworkers en Suisse – Données tirées d'une étude réalisée par Coworking Switzerland en collaboration avec Deskmag au début de 2018.

Le coworker suisse moyen est âgé de 39 ans, possède un Master et travaille soit dans le domaine de la communication, vente & marketing (33%) ou l'IT (23%). La proportion d'hommes est légèrement plus élevée. Les coworkers sont partagés de manière égale entre les freelances / entrepreneurs et les employés qui travaillent principalement pour des PME. Les coworkers ont le même job depuis 7 ans en moyenne. Ils sont relativement nouveaux dans cette configuration de travail, habitent près de leur espace et ont vu leur productivité augmenter depuis qu'ils ont rejoint une telle structure.